

Autorisations d'urbanisme accordées mis à jour le 11 novembre 2025

Affichage dépôt	Numéro	Date de décision	Demandeur	Adresse terrain	Parcelles dossier	Début affichage arrêté	Fin affichage arrêté	Nom architecte	Prénom architecte	Nom de la voie	Ville	Nature des travaux cerfa	Description des travaux
21/10/2025	DP0742642500129	03/11/2025	GATAY Valérie	0092 avenue DE LA COLOMBIERE 74950 Scionzier	2640000K0362, 2640000K0363	04/11/2025	04/01/2026			Ravalement de façade : - Piquage des enduits anciens - Nettoyage des façades - Application de weber fixateur pour béton lisse - Application de couche PRB belle époque sous-enduit traditionnel à la chaux - Crépissage extérieur traditionnel teinte : Ton Pierre (mai 22) couche d'enduit de façade marque PRB		Ravalement de façade	
14/10/2025	DP0742642500127	29/10/2025	TORAMAN Ismail	74 avenue de la libération 74950 Scionzier	2640000N0608	04/11/2025	04/01/2026			Installation d'un portail coulissant sur piliers existants Caractéristiques : Matériau : aluminium Couleur : RAL 7016 (gris anthracite) Dimensions : largeur 4 m, hauteur 1,30 m Usage : accès véhicule		Installation d'un portail coulissant sur piliers existants Caractéristiques : Matériau : aluminium Couleur : RAL 7016 (gris anthracite) Dimensions : largeur 4 m, hauteur 1,30 m Usage : accès véhicule	
30/09/2025	DP0742642500125	03/11/2025	MASSON Karine	0001 passage DES CHAMPS 74950 Scionzier	2640000I0693	04/11/2025	04/01/2026					Retrait balcon	Retrait balcon
30/09/2025	PC0742642500007T01	21/10/2025	KARATEPE Murat	0074 rue DES MELEZES L'Ile 74950 Scionzier	2640000P0350	21/10/2025	21/12/2025						Transfert
23/09/2025	DP0742642500123	21/10/2025	MORENO Christine	115 Impasse des Roses 74950 Scionzier	2640000G0364, 2640000G0361, 2640000G0363	28/10/2025	28/12/2025			Création d'un portail en aluminium		Création d'un portail en aluminium	

16/09/2025	DP0742642500122	03/11/2025	DELBOS H	415 rue César Vuarchex 74950 Scionzier	2640000E0367, 2640000E0070, 2640000E0071	04/11/2025	04/01/2026						Le projet consiste en la rénovation de la façade et de la terrasse de l'ancien restaurant "7 de table" situé au 415 rue César Vuarchex, Scionzier. La rénovation comprendra la modification de la porte battante en porte automatique et la peinture des menuiseries (RAL8017), le changement des revêtements extérieurs en pose double peau (Bardage ECLECTIC RAL8014), l'installation de paravents en terrasse et la création d'un skydome en toiture. Construction d'un local poubelles extérieur pour stockage des conteneurs à ordures. Il s'agit d'un espace implanté à l'extérieur du bâtiment, couvert par une toiture légère et fermé par une structure en partie grillagée assurant la ventilation tout en masquant les bacs. Ce local permettra de regrouper les déchets dans un espace dédié, discret et	
------------	-----------------	------------	----------	---	--	------------	------------	--	--	--	--	--	--	--

										facilement accessible pour tous les usagers comme pour les services de collecte.	
16/09/2025	DP0742642500121	13/10/2025	DERRIEU Jeremy Olivier Sylvain	0024 rue DU CRETET 74950 Scionzier	2640000J0264	14/10/2025	14/12/2025			pose de pompes à chaleurs avec unité extérieures et cheminement de câble	pose de pompes à chaleurs avec unité extérieures et cheminement de câble
16/09/2025	DP0742642500120	29/10/2025	HME Brass France	110 Avenue du mont Blanc 74950 Scionzier	2640000H0134, 264000OH0135	04/11/2025	04/01/2026			Nous souhaitons rénover la toiture de ce bâtiment et le mettre en conformité avec la réglementation. La rénovation consiste à renforcer l'étanchéité de la toiture, l'installer des lanterneau de désenfumage et sécuriser l'accès en toiture en installant de 2 échelles a crinolines et des gardes corps périphériques de hauteur maximum 1.00m au-dessus de la toiture existante.	Nous souhaitons rénover la toiture de ce bâtiment et le mettre en conformité avec la réglementation. La rénovation consiste à renforcer l'étanchéité de la toiture, l'installer des lanterneau de désenfumage et sécuriser l'accès en toiture en installant de 2 échelles a crinolines et des gardes corps périphériques de hauteur maximum 1.00m au-dessus de la toiture existante.
09/09/2025	DP0742642500119	01/10/2025	SABUGUEIRO Olivier	0023 rue DE LA PRAIRIE 74950 Scionzier	2640000O0353, 2640000O0354	07/10/2025	07/12/2025			Construction d'une terrasse en béton non surélevée et installation de clôtures sur les limites de la propriété	Construction d'une terrasse en béton et installation de clôtures
09/09/2025	DP0742642500118	21/10/2025	KIZILCA Nazif	11 Rue du Crêtet LE CANDOUX 74950 Scionzier	2640000I0293	28/10/2025	28/12/2025				Détachement d'un lot à bâtir de 6 a. 14
02/09/2025	DP0742642500117	30/09/2025	PARRAT Gilles	217 Rue de la Pointe d'Orcheix 74950 Scionzier	2640000P0004	07/10/2025	07/12/2025			Le projet consiste en la construction d'un auvent fermé sur deux de ses côtés pour des raisons de confort thermique, d'intimité et de protection aux	construction d'un auvent fermé sur deux de ses côtés pour des raisons de confort thermique, d'intimité et de protection aux

								d'intimité et de protection aux intempéries. La surface de plancher sera donc inchangée mais l'auvent ajoutera 20 m ² à l'emprise au sol actuelle. Il viendra s'implanter en façade Nord, sera en harmonie avec le volume existant afin de garantir une bonne intégration du projet sur le volume habité. Les menuiseries aluminium seront grises RAL 7011. L'ossature bois sera sablée, comme le bardage et les éléments de charpente visibles en façades. La maçonnerie sera enduite de la même façon que le volume principal. La toiture sera couverte de tuiles identiques à celles existantes. Les eaux pluviales seront évacuées vers le réseau collectif.	intempéries. La surface de plancher sera donc inchangée mais l'auvent ajoutera 20 m ² à l'emprise au sol actuelle. Il viendra s'implanter en façade Nord, sera en harmonie avec le volume existant afin de garantir une bonne intégration du projet sur le volume habité. Les menuiseries aluminium seront grises RAL 7011. L'ossature bois sera sablée, comme le bardage et les éléments de charpente visibles en façades. La maçonnerie sera enduite de la même façon que le volume principal. La toiture sera couverte de tuiles identiques à celles existantes. Les eaux pluviales seront évacuées vers le réseau collectif.
02/09/2025	DP0742642500116	03/10/2025	SAS NONAME GROUP	13B Rue du Crétet 74950 Scionzier	2640000I0292	21/10/2025	21/12/2025	Façades : Remise en peinture des façades avec deux teintes : Teinte générale : TOILE GRISE (Réf. PPU26-09) Encadrements de fenêtres et garde-corps : GRIS BEIGE (Réf. PPU24-11) Clôtures : Pose de	Façades : Remise en peinture des façades avec deux teintes : Teinte générale : TOILE GRISE (Réf. PPU26-09) Encadrements de fenêtres et garde-corps : GRIS BEIGE (Réf. PPU24-11) Clôtures : Pose de clôtures en treillis métallique

									clôtures en treillis métallique vert sapin, hauteur 1,20 m, pour délimitation des espaces de copropriété.	vert sapin, hauteur 1,20 m, pour délimitation des espaces de copropriété.
26/08/2025	DP0742642500115	11/09/2025	Communauté de Communes Cluses, Arve et Montagnes	Les Pentrys 74950 Scionzier	2640000E0152, 2640000F0118, 2640000F0117, 2640000F0158, 2640000F0159, 2640000F0119	16/09/2025	16/11/2025		Construction de deux ombrières photovoltaïques sur le parking du stade de Scionzier	Construction de deux ombrières photovoltaïques sur le parking du stade de Scionzier
26/08/2025	DP0742642500114	01/10/2025	AIGLOZ Thierry	0021 Bis rue DE LA PRAIRIE 74950 Scionzier	2640000O0352	07/10/2025	07/12/2025		Installation photovoltaïque en vue de la production d'énergie renouvelable : Puissance totale : 6 kW. Surface solaire prévue : 26,54 m2. Et comprenant 12 panneaux répartis comme suit : - 1 ligne de 8 panneaux noires, verticaux, orientés sud est, surimposés, pour l'autoconsommation de l'énergie produite avec vente du surplus. La dimension du champ photovoltaïque sera L=9,07 m, H=1,95 m. - 1 ligne de 4 panneaux noires, verticaux, orientés sud est, surimposés, pour l'autoconsommation de l'énergie produite avec vente du surplus. La dimension du champ photovoltaïque sera	Installation photovoltaïque en vue de la production d'énergie renouvelable :

										L=4,54 m, H=1,95 m.	
19/08/2025	DP0742642500112	01/10/2025	thibaut nicolas	39 avenue de la colombiere la placetaz 74950 scionzier	2640000J0082, 2640000J0083, 2640000J0081	07/10/2025	07/12/2025			pose de deux fenêtres de toit type velux sur chacun des pents est et ouest. modification de pent de toiture de terrasse et pose de fenêtres afin de passer d'une terrasse couverte ouverte, à une terrasse couverte fermé.	Pose de deux fenêtres de toit type Velux sur chacun des pents Est et Ouest. Modification de pent de toiture de terrasse et pose de fenêtres afin de passer d'une terrasse couverte ouverte, à une terrasse couverte fermé.
19/08/2025	DP0742642500111	29/10/2025	CAVANNA Véronique	15 avenue LIBERATION 74950 Scionzier	2640000N0611	04/11/2025	04/01/2026				Isolation thermique par l'extérieur (ITE). - Changement de 3 fenêtres et volets. - Modification de la vitrine du local commercial. - Suppression d'une corniche de fenêtre (non structurelle).
05/08/2025	AT0742642500012	20/10/2025	DELBOS H DELBOS H	415 Rue César Vuarchex 74950 Scionzier	2640000E0367, 2640000E0070, 2640000E0071	21/10/2025	21/12/2025				
05/08/2025	DP0742642500110	15/09/2025	BESSON Hervé	13 allée DES ANEMONES 74950 Scionzier	2640000D0769	16/09/2025	16/11/2025			Abri jardin + store	Abri + store
22/07/2025	DP0742642500104	13/09/2025	Fivel Maxime	0087 avenue DE LA COLOMBIERE 74950 Scionzier	2640000K0237	23/09/2025	23/11/2025				Installation d'une pergola bioclimatique
22/07/2025	DP0742642500103	30/09/2025	ROUAISSI Abdallah	60 Impasse du parc 74950 Scionzier	2640000P0127	07/10/2025	07/12/2025				Rénovation toiture avec changement tuiles et isolation
22/07/2025	PC0742642500019	15/10/2025	LAMIRAUT Medhi	43ter Rue du Printemps 74950 Scionzier	2640000C0128, 2640000C0127, 2640000C0126, 2640000C0124	21/10/2025	21/12/2025			Construction d'une maison individuelle de 149 m ² comprenant 4 chambres, 1 salon, 1 salle à manger, 1 salle de bain, 2 salles d'eau, 1 WC,	Maison individuelle + piscine

										1 cuisine et 1 garage sur une parcelle de 880 m ² avec une emprise au sol de 146.20 m ² . De plus une piscine de 2.00 m x 5.00 m avec une profondeur de 1.50 entièrement enterrée. L'aspect extérieur de la maison,; murs en bio brique enduit ton blanc avec sur certaine partie de la pierre de décoration gris pierre, les menuiseries seront en PVC gris et les volets roulants en gris et la porte de garage en gris. Partie boisée en sous toiture sera peinte en gris anthracite. Le toit sera réalisé comme certaines constructions voisines, permettant une disposition des pièces en proportions harmonieuses, donnant un très bon équilibrage de l'aspect des façades de la construction.	
08/07/2025	PC0742642300035M02	22/10/2025	DEMATHIEU BARD IMMOBILIER	6 rue du Printemps 74950 Scionzier	2640000D0341	28/10/2025	28/12/2025			- Modification du nombre de logement sociaux - Implantation du Transformateur à l'entrée du site qui a impliqué un recul du portail et de l'accès au site, favorisant un espace vert à l'entrée - Modification du	

															cheminement piéton - Modification des places de stationnement : repositionnement des places PMR et modification des places en evergreen - Réajustement de la position des arbres plantés - Réajustement altimétrique du rez-de-chaussée de la Résidence Séniors. - Maisons inversées: modification des aménagements interieur des maisons 1 à 4, la position des portes et des menuiseries sont en symétrie par rapport au PC initial. - Suppression des garde-corps métalliques et des lisses des fenêtres au profit d'allèges vitrées sur la totalité du projet. - Modification des pare-vues maçonnés en pare-vues métalliques. - Ajout de 3 portes. - Ajout d'une menuiserie. - Modification de la toiture terrasse en gravillon. - Ajout d'un velux - Ajout d'une trappe
08/07/2025	PC0742642300010M04	20/10/2025	SCCV NOUVEL AIR SCCV NOUVEL AIR	Chemin Guillet 74950 Scionzier	2640000M0005, 2640000M0004, 2640000M0006, 2640000M0007	28/10/2025	28/12/2025	Tamburini	Chiara	allée des Joncs	Drumettaz- Clarafond				La présente demande concerne la modification du niveau d'implantation du RDC du bâtiment A, du niveling, des altimétries des

toitures, le remplacement d'une place de stationnement PMR en place classique, le déplacement de la tranchée drainante sous voirie, la suppression de l'aménagement paysager, la réduction du jardin privatif au Sud du bâtiment A, la modification de l'emprise du sous-sol, l'implantation des boîtes aux lettres, la création d'un édicule pour la ventilation du sous-sol et la représentation des cheminées 3CE en toiture

24/06/2025	DP0742642500090	28/10/2025	HALPADES SA D'HLM	0036 rue DU 8 MAI 1945 74950 Scionzier	2640000N0431	04/11/2025	04/01/2026						Travaux de réhabilitation des bâtiments HOME D'ANTARES et VEGA A&B
17/06/2025	DP0742642500083	24/09/2025	AYMON	rue des dimes la fin 74950 Scionzier	2640000F0327, 2640000F0326	30/09/2025	30/11/2025						Création d'un terrain de stationnements de 19 places de parking à usage privatif pour l'opération immobilière située , PC N°074264240019, rue des dimes dans le cadre de la PC34. Puissance nécessaire 70kva. Création d'un terrain de stationnements de 19 places de parking à usage privatif pour l'opération immobilière située

										rue des dîmes dans le cadre de la PC34. Puissance nécessaire 70kva.
17/06/2025	DP0742642500082	23/09/2025	AYMON	LA FIN 74950 Scionzier	2640000F0327, 2640000F0326	30/09/2025	30/11/2025			Création d'un terrain de stationnements de 22 places de parking à usage privatif pour l'opération immobilière, PC N 0742642400018, située rue des dîmes dans le cadre de la PC34. Puissance nécessaire 70kva. Création d'un terrain de stationnements de 22 places de parking à usage privatif pour l'opération immobilière située rue des dîmes dans le cadre de la PC34. Puissance nécessaire 70kva.
24/06/2025	AT0742642500010	06/10/2025	GREENCITY IMMOBILIER GREENCITY IMMOBILIER	LE CRETET 74950 Scionzier	2640000I0156, 2640000I0058, 2640000I0054	07/10/2025	07/12/2025			LOCAL COMMUN RESIDENTIEL
10/06/2025	PC0742642400019M01	10/10/2025	AYMON	rue des dimes la fin 74950 Scionzier	2640000F0812, 2640000F0815, 2640000F0818, 2640000F0824	14/10/2025	14/12/2025			MODIFICATION TYPOLOGIE LOGEMENTS REDUCTION DES GOUTIERES ET CORNICHES SUPPRESSION DU BARDAGE BOIS DANS LES LOGGIAS MODIFICATION LOCAUX VELOS ET CALCUL STATIONNEMENT MODIFICATION MATERIAUX PERGOLAS
10/06/2025	PC0742642400018M01	10/10/2025	AYMON	rue des dimes la fin 74950	2640000F0813, 2640000F0816,	14/10/2025	14/12/2025			SUPPRESSION ASCENSEUR ET

			Scionzier	2640000F0819, 2640000F0822							MODIFICATIF TYPOLOGIE LOGEMENT EN CONSEQUENCE REDUCTION DES GOUTIERES ET CORNICHES SUPPRESSION DU BARDAGE BOIS DANS LES LOGGIAS MODIFICATION LOCAUX VELOS ET CALCUL STATIONNEMENT
10/06/2025	AT0742642500009	12/09/2025	BUFFALO GRILL BUFFALO GRILL	Rue César Vuarchex 74950 Scionzier		16/09/2025	16/11/2025				RESTAURANT
03/06/2025	AT0742642500008	12/09/2025	SCI HEPHAISTOS JEAN-LUC MUFFAT	662 Rue César Vuarchex 74950 Scionzier		16/09/2025	16/11/2025				COMMERCE
03/06/2025	AT0742642500007	12/09/2025	SCI HEPHAISTOS JEAN-LUC MUFFAT	662 Rue César Vuarchex 74950 Scionzier		16/09/2025	16/11/2025				COMMERCE
03/06/2025	PC0742642200035M01	15/09/2025	BUFFALO GRILL	rue CESAR VUARCHEX LA TUILERIE 74950 Scionzier	2640000C0350, 2640000C0070, 2640000C0071, 2640000C0072, 2640000C0076, 2640000C0077, 2640000C0079, 2640000C0080, 2640000C0083, 2640000C0084, 2640000C0085, 2640000C0086, 2640000C0094, 2640000C0095, 2640000C0108, 2640000C0109, 2640000C0110, 2640000C0111, 2640000C0112, 2640000C0113, 2640000E0015, 2640000E0016, 2640000E0022,	16/09/2025	16/11/2025				La plupart des modifications seront apportées à l'aspect extérieur du projet. Le poste de vente à emporter ainsi que son cheminement sont supprimés et la fenêtre avoisinante s'en voit agrandie. L'enseigne de type "lettres boîtier" est elle aussi supprimée. La cheminée sera pourvue d'une coiffe. La clôture de la terrasse sera de couleur rouge et accompagnée d'une guirlande lumineuse. A l'avant de la terrasse, un

					2640000E0068, 2640000E0070, 2640000E0071, 2640000E0072						panneau "Bison jaune" sera installé. Le caisson suspendu au dessus de la porte d'entrée sera modifié.
27/05/2025	PC0742642500014	29/09/2025	ADIBELLI Ismayil	NEYROLLES 74950 Scionzier	2640000L0265, 2640000L0268	30/09/2025	30/11/2025				Construction d'une maison individuelle sur 2 niveaux avec une piscine et pool-house.
20/05/2025	PC0742642500012	02/10/2025	DELIBAS Mikail	Chemin de la Tête Naz LES PERRETS 74950 Scionzier	2640000H0226, 2640000H0227	07/10/2025	07/12/2025				Nous projetons de construire un bâtiment comprenant quatre logements avec entrée en façade nord et sud sur deux niveaux. Les entrées des logements seront indépendantes. Le projet prévoit dix places de stationnement, dont une pour personne à mobilité réduite (PMR) et quatre garages. Les logements seront aménagés avec un hall d'entrée, un salon-séjour avec une cuisine, deux chambres et une salle de bains. Chaque logement est de type T3 aura une surface de plancher de 74 m ² pour les logements du rez-de-chaussée et de 67m ² pour les logements au première étage.Ils respecteront les normes d'accessibilité PMR.

Statistiques

Type de dossier	Nombre de dossier
Autorisation de Travaux sur ERP (AT)	5
Déclaration Préalable Aménagements (DPA)	3
Déclaration Préalable Constructions (DPC)	18
Permis de Construire (PC)	7
Permis de Construire de Maison Individuelle (PCMI)	2