

Autorisations d'urbanisme accordées mis à jour le 28/10/2025

Affichage dépôt	Numéro	Date de décision	Demandeur	Adresse terrain	Parcelles dossier	Début affichage arrêté	Fin affichage arrêté	Nom architecte	Prénom architecte	Nom de la voie	Ville	Nature des travaux cerfa	Description des travaux
30/09/2025	PC0742642500007T01	21/10/2025	KARATEPE Murat	0074 rue DES MELEZES L'Ile 74950 Scionzier	2640000P0350								Transfert
23/09/2025	DP0742642500123	21/10/2025	MORENO Christine	115 Impasse des Roses 74950 Scionzier	2640000G0364, 2640000G0361, 2640000G0363							Création d'un portail en aluminium	Création d'un portail en aluminium
16/09/2025	DP0742642500121	13/10/2025	DERRIEU Jeremy Olivier Sylvain	0024 rue DU CRETET 74950 Scionzier	2640000J0264	14/10/2025	14/12/2025					pose de pompes à chaleurs avec unité extérieures et cheminement de câble	pose de pompes à chaleurs avec unité extérieures et cheminement de câble
09/09/2025	DP0742642500119	01/10/2025	SABUGUEIRO Olivier	0023 rue DE LA PRAIRIE 74950 Scionzier	2640000O0353, 2640000O0354	07/10/2025	07/12/2025					Construction d'une terrasse en béton non surélevée et installation de clôtures sur les limites de la propriété	Construction d'une terrasse en béton et installation de clôtures
09/09/2025	DP0742642500118	21/10/2025	KIZILCA Nazif	11 Rue du Crêtet LE CANDOUX 74950 Scionzier	2640000I0293								Détachement d'un lot à bâtir de 6 a. 14
02/09/2025	DP0742642500117	30/09/2025	PARRAT Gilles	217 Rue de la Pointe d'Orcheix 74950 Scionzier	2640000P0004	07/10/2025	07/12/2025					Le projet consiste en la construction d'un auvent fermé sur deux de ses côtés pour des raisons de confort thermique, d'intimité et de protection aux intempéries. La surface de plancher sera donc inchangée mais l'auvent ajoutera 20 m² à l'emprise au sol actuelle. Il viendra s'implanter en façade Nord, sera en harmonie	construction d'un auvent fermé sur deux de ses côtés pour des raisons de confort thermique, d'intimité et de protection aux intempéries. La surface de plancher sera donc inchangée mais l'auvent ajoutera 20 m² à l'emprise au sol actuelle. Il viendra s'implanter en façade Nord, sera en harmonie avec le volume existant afin de garantir une

												avec le volume existant afin de garantir une bonne intégration du projet sur le volume habité. Les menuiseries aluminium seront grises RAL 7011. L'ossature bois sera sablée, comme le bardage et les éléments de charpente visibles en façades. La maçonnerie sera enduite de la même façon que le volume principal. La toiture sera couverte de tuiles identiques à celles existantes. Les eaux pluviales seront évacuées vers le réseau collectif.	bonne intégration du projet sur le volume habité. Les menuiseries aluminium seront grises RAL 7011. L'ossature bois sera sablée, comme le bardage et les éléments de charpente visibles en façades. La maçonnerie sera enduite de la même façon que le volume principal. La toiture sera couverte de tuiles identiques à celles existantes. Les eaux pluviales seront évacuées vers le réseau collectif.
02/09/2025	DP0742642500116	03/10/2025	SAS NONAME GROUP	13B Rue du Crétet 74950 Scionzier	2640000I0292	21/10/2025	21/12/2025					Façades : Remise en peinture des façades avec deux teintes : Teinte générale : TOILE GRISE (Réf. PPU26-09) Encadrements de fenêtres et garde-corps : GRIS BEIGE (Réf. PPU24-11) Clôtures : Pose de clôtures en treillis métallique vert sapin, hauteur 1,20 m, pour délimitation des espaces de copropriété.	Façades : Remise en peinture des façades avec deux teintes : Teinte générale : TOILE GRISE (Réf. PPU26-09) Encadrements de fenêtres et garde-corps : GRIS BEIGE (Réf. PPU24-11) Clôtures : Pose de clôtures en treillis métallique vert sapin, hauteur 1,20 m, pour délimitation des espaces de copropriété.
26/08/2025	DP0742642500115	11/09/2025	Communauté de Communes Cluses, Arve et Montagnes	Les Penterys 74950 Scionzier	2640000E0152, 2640000F0118, 2640000F0117, 2640000F0158,	16/09/2025	16/11/2025					Construction de deux ombrières photovoltaïques sur le parking du stade de Scionzier	Construction de deux ombrières photovoltaïques sur le parking du stade de Scionzier

					2640000F0159, 2640000F0119								
26/08/2025	DP0742642500114	01/10/2025	AIGLOZ Thierry	0021 Bis rue DE LA PRAIRIE 74950 Scionzier	2640000O0352	07/10/2025	07/12/2025					Installation photovoltaïque en vue de la production d'énergie renouvelable : Puissance totale : 6 kW. Surface solaire prévue : 26,54 m2. Et comprenant 12 panneaux répartis comme suit : - 1 ligne de 8 panneaux noires, verticaux, orientés sud est, surimposés, pour l'autoconsommation de l'énergie produite avec vente du surplus. La dimension du champ photovoltaïque sera L=9,07 m, H=1,95 m. - 1 ligne de 4 panneaux noires, verticaux, orientés sud est, surimposés, pour l'autoconsommation de l'énergie produite avec vente du surplus. La dimension du champ photovoltaïque sera L=4,54 m, H=1,95 m.	Installation photovoltaïque en vue de la production d'énergie renouvelable :

19/08/2025	DP0742642500112	01/10/2025	thibaut nicolas	39 avenue de la colombiere la placetaz 74950 scionzier	2640000J0082, 2640000J0083, 2640000J0081	07/10/2025	07/12/2025					pose de deux fenêtres de toit type velux sur chacun des pents est et ouest. modification de pent de toiture de terrasse et pose de fenêtres afin de passer d'une terrasse couverte ouverte, à une terrasse couverte fermé.	Pose de deux fenêtres de toit type Velux sur chacun des pents Est et Ouest. Modification de pent de toiture de terrasse et pose de fenêtres afin de passer d'une terrasse couverte ouverte, à une terrasse couverte fermé.
19/08/2025	DP0742642500113	09/09/2025	DAVID Julien	0099 allée DES ROSIERS 74950 Scionzier	2640000G0140	23/09/2025	23/11/2025					Clôture + portail coulissant	Portail + clôture
05/08/2025	AT0742642500012	20/10/2025	DELBOS H DELBOS H	415 Rue César Vuarchex 74950 Scionzier	2640000E0367, 2640000E0070, 2640000E0071								
05/08/2025	DP0742642500110	15/09/2025	BESSON Hervé	13 allée DES ANEMONES 74950 Scionzier	2640000D0769	16/09/2025	16/11/2025					Abri jardin + store	Abri + store
05/08/2025	DP0742642500109	03/09/2025	FRANCE GLOBAL ENERGIES	127 ALLEE DES PAQUETTES 74950 Scionzier	2640000C0281	09/09/2025	09/11/2025					Installation de 18 panneaux photovoltaïques (9kw 32m2) Les panneaux photovoltaïques seront installés en surimposition à la toiture, de couleur noir (non réfléchissant) et parfaitement alignés à la toiture.	Installation de 18 panneaux photovoltaïques (9kw 32m2) Les panneaux photovoltaïques seront installés en surimposition à la toiture, de couleur noir (non réfléchissant) et parfaitement alignés à la toiture.
22/07/2025	DP0742642500104	13/09/2025	Fivel Maxime	0087 avenue DE LA COLOMBIERE 74950 Scionzier	2640000K0237	23/09/2025	23/11/2025						Installation d'une pergola bioclimatique
22/07/2025	DP0742642500103	30/09/2025	ROUAISSI Abdallah	60 Impasse du parc 74950 Scionzier	2640000P0127	07/10/2025	07/12/2025						Rénovation toiture avec changement tuiles et isolation
22/07/2025	PC0742642500019	15/10/2025	LAMIRAULT Medhi	43ter Rue du Printemps 74950 Scionzier	2640000C0128, 2640000C0127, 2640000C0126, 2640000C0124							Construction d'une maison individuelle de 149 m² comprenant 4 chambres, 1 salon,	Maison individuelle + piscine

												1 salle à manger, 1 salle de bain, 2 salles d'eau, 1 WC, 1 cuisine et 1 garage sur une parcelle de 880 m² avec une emprise au sol de 146.20 m². De plus une piscine de 2.00 m x 5.00 m avec une profondeur de 1.50 entièrement enterrée. L'aspect extérieur de la maison,; murs en bio brique enduit ton blanc avec sur certaine partie de la pierre de décoration gris pierre, les menuiseries seront en PVC gris et les volets roulants en gris et la porte de garage en gris. Partie boisée en sous toiture sera peinte en gris anthracite. Le toit sera réalisé comme certaines constructions voisines, permettant une disposition des pièces en proportions harmonieuses, donnant un très bon équilibre de l'aspect des façades de la construction.	
08/07/2025	DP0742642500098	06/09/2025	BERTHOLLET Alex	LA FIN DEPERY 74950 Scionzier	2640000K0039, 2640000K0040	09/09/2025	09/11/2025					Transformation du garage en pièce habitable - agrandissement de la fenêtre existante	Transformation du garage en pièce habitable - agrandissement de la fenêtre existante
08/07/2025	PC0742642300035M02	22/10/2025	DEMATHIEU BARD IMMOBILIER	6 rue du Printemps 74950 Scionzier	2640000D0341	28/10/2025	28/12/2025						- Modification du nombre de logement sociaux - Implantation du Transformateur à

													l'entrée du site qui a impliqué un recul du portail et de l'accès au site, favorisant un espace vert à l'entrée - Modification du cheminement piéton - Modification des places de stationnement : repositionnement des places PMR et modification des places en evergreen - Réajustement de la position des arbres plantés - Réajustement altimétrique du rez-de-chaussée de la Résidence Sénior. - Maisons inversées: modification des aménagements intérieur des maisons 1 à 4, la position des portes et des menuiseries sont en symétrie par rapport au PC initial. - Suppression des garde-corps métalliques et des lisses des fenêtres au profit d'allèges vitrées sur la totalité du projet. - Modification des pare-vues maçonnés en pare-vues métalliques. - Ajout de 3 portes. - Ajout d'une menuiserie. - Modification de la toiture terrasse en gravillon. - Ajout d'un velux - Ajout d'une trappe
08/07/2025	PC0742642300010M04	20/10/2025	SCCV NOUVEL AIR	Chemin Guillet 74950	2640000M0005, 2640000M0004,	28/10/2025	28/12/2025	Tamburini	Chiara	allée des	Drumettaz- Clarafond		La présente demande concerne

			SCCV NOUVEL AIR	Scionzier	2640000M0006, 2640000M0007					Jons			la modification du niveau d'implantation du RDC du bâtiment A, du nivellement, des altimétries des toitures, le remplacement d'une place de stationnement PMR en place classique, le déplacement de la tranchée drainante sous voirie, la suppression de l'aménagement paysager, la réduction du jardin privatif au Sud du bâtiment A, la modification de l'emprise du sous-sol, l'implantation des boîtes aux lettres, la création d'un édicule pour la ventilation du sous-sol et la représentation des cheminées 3CE en toiture
01/07/2025	DP0742642500095	05/09/2025	GROSJEAN Alberto	0048 clos DE L ILE 74950 Scionzier	2640000P0174	09/09/2025	09/11/2025					Extension de la maison de 3.90m x 3.00m au niveau du garage (façade nord)	Extension au niveau du garage
01/07/2025	PC0742642500018	08/09/2025	KAYAN Huseyin	Avenue de la Libération 74950 Scionzier	2640000N0021	16/09/2025	16/11/2025			Impasse Abbe Salvat	TOULOUSE	Maison individuelle de plain pieds de type 5 comprenant 3 places de stationnements dont une couverte Enduit ton grège Toiture deux pans de 40% et tuiles plates brune Menuiseries aluminium gris RAL 7016	Maison individuelle de plain pieds de type 5 comprenant 3 places de stationnements dont une couverte Enduit ton grège Toiture deux pans de 40% et tuiles plates brune Menuiseries aluminium gris RAL 7016
24/06/2025	PD0742642500001	03/09/2025	HALPADES SA D'HLM	0036 rue DU 8 MAI 1945	2640000N0431	09/09/2025	09/11/2025						Démolition de la charpente de l'auvent entre les

				74950 Scionzier									bâtiments Vega A et B. - Démolition du local poubelle à coller au bâtiment Home d'Antares.
17/06/2025	DP0742642500084	05/09/2025	SYLOGEST	0038 rue DU CRETET 74950 Scionzier	2640000J0252, 2640000J0251, 2640000J0253, 2640000J0277	16/09/2025	16/11/2025						Modification et remplacement de menuiseries. Création de velux sur toiture. Création d'un escalier d'accès extérieur au R+1. Ravalement de façades.
17/06/2025	DP0742642500083	24/09/2025	AYMON	rue des dimes la fin 74950 Scionzier	2640000F0327, 2640000F0326	30/09/2025	30/11/2025						Création d'un terrain de stationnements de 19 places de parking à usage privatif pour l'opération immobilière située , PC N°0742642400019, rue des dîmes dans le cadre de la PC34. Puissance nécessaire 70kva. Création d'un terrain de stationnements de 19 places de parking à usage privatif pour l'opération immobilière située rue des dîmes dans le cadre de la PC34. Puissance nécessaire 70kva.
17/06/2025	DP0742642500082	23/09/2025	AYMON	LA FIN 74950 Scionzier	2640000F0327, 2640000F0326	30/09/2025	30/11/2025						Création d'un terrain de stationnements de 22 places de parking à usage privatif pour l'opération immobilière, PC N 0742642400018, située rue des dîmes dans le cadre de la PC34. Puissance nécessaire 70kva. Création d'un terrain

													de stationnements de 22 places de parking à usage privatif pour l'opération immobilière située rue des dîmes dans le cadre de la PC34. Puissance nécessaire 70kva.
24/06/2025	AT0742642500010	06/10/2025	GREENCITY IMMOBILIER GREENCITY IMMOBILIER	LE CRETET 74950 Scionzier	2640000I0156, 2640000I0058, 2640000I0054	07/10/2025	07/12/2025						LOCAL COMMUN RESIDENTIEL
10/06/2025	PC0742642400019M01	10/10/2025	AYMON	rue des dimes la fin 74950 Scionzier	2640000F0812, 2640000F0815, 2640000F0818, 2640000F0824	14/10/2025	14/12/2025						MODIFICATION TYPOLOGIE LOGEMENTS REDUCTION DES GOUTIERES ET CORNICHES SUPPRESSION DU BARDAGE BOIS DANS LES LOGGIAS MODIFICATION LOCAUX VELOS ET CALCUL STATIONNEMENT MODIFICATION MATERIAUX PERGOLAS
10/06/2025	PC0742642400018M01	10/10/2025	AYMON	rue des dimes la fin 74950 Scionzier	2640000F0813, 2640000F0816, 2640000F0819, 2640000F0822	14/10/2025	14/12/2025						SUPPRESSION ASCENSEUR ET MODIFICATIF TYPOLOGIE LOGEMENT EN CONSEQUENCE REDUCTION DES GOUTIERES ET CORNICHES SUPPRESSION DU BARDAGE BOIS DANS LES LOGGIAS MODIFICATION LOCAUX VELOS ET CALCUL STATIONNEMENT
10/06/2025	AT0742642500009	12/09/2025	BUFFALO GRILL	Rue César Vuarchex		16/09/2025	16/11/2025						RESTAURANT

			BUFFALO GRILL	74950 Scionzier									
03/06/2025	AT0742642500008	12/09/2025	SCI HEPHAISTOS JEAN-LUC MUFFAT	662 Rue César Vuarchex 74950 Scionzier		16/09/2025	16/11/2025						COMMERCE
03/06/2025	AT0742642500007	12/09/2025	SCI HEPHAISTOS JEAN-LUC MUFFAT	662 Rue César Vuarchex 74950 Scionzier		16/09/2025	16/11/2025						COMMERCE
03/06/2025	PC0742642200035M01	15/09/2025	BUFFALO GRILL	rue CESAR VUARCHEX LA TUILERIE 74950 Scionzier	2640000C0350, 2640000C0070, 2640000C0071, 2640000C0072, 2640000C0076, 2640000C0077, 2640000C0079, 2640000C0080, 2640000C0083, 2640000C0084, 2640000C0085, 2640000C0086, 2640000C0094, 2640000C0095, 2640000C0108, 2640000C0109, 2640000C0110, 2640000C0111, 2640000C0112, 2640000C0113, 2640000E0015, 2640000E0016, 2640000E0022, 2640000E0068, 2640000E0070, 2640000E0071, 2640000E0072	16/09/2025	16/11/2025						La plupart des modifications seront apportés à l'aspect extérieur du projet. Le poste de vente à emporter ainsi que son cheminement sont supprimés et la fenêtre avoisinante s'en voit agrandie. L'enseigne de type "lettres boîtiers" est elle aussi supprimée. La cheminée sera pourvue d'une coiffe. La clôture de la terrasse sera de couleur rouge et accompagnée d'une guirlande lumineuse. A l'avant de la terrasse, un panneau "Bison jaune" sera installé. Le caisson suspendu au dessus de la porte d'entrée sera modifié.
27/05/2025	PC0742642500014	29/09/2025	ADIBELLI Ismayil	NEYROLLES 74950 Scionzier	2640000L0265, 2640000L0268	30/09/2025	30/11/2025						Construction d'une maison individuelle sur 2 niveaux avec une piscine et pool-house.
20/05/2025	PC0742642500012	02/10/2025	DELIBAS Mikail	Chemin de la Tête Naz LES PERRETS 74950 Scionzier	2640000H0226, 2640000H0227	07/10/2025	07/12/2025						Nous projetons de construire un bâtiment comprenant quatre logements avec entrée en façade nord et sud sur deux

													niveaux. Les entrées des logements seront indépendantes. Le projet prévoit dix places de stationnement, dont une pour personne à mobilité réduite (PMR) et quatre garages. Les logements seront aménagés avec un hall d’entrée, un salon-séjour avec une cuisine, deux chambres et une salle de bains. Chaque logement est de type T3 aura une surface de plancher de 74 m2 pour les logements du rez-de-chaussée et de 67m2 pour les logements au première étage.Ils respecteront les normes d’accessibilité PMR.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Statistiques

Type de dossier	Nombre de dossier
Autorisation de Travaux sur ERP (AT)	5
Déclaration Préalable Aménagements (DPA)	3
Déclaration Préalable Constructions (DPC)	16
Permis de Construire (PC)	7
Permis de Construire de Maison Individuelle (PCMI)	3
Permis de Démolir (PD)	1