

# Autorisations d'urbanisme accordées mis à jour le 10 juin 2025

Affichage dépôt	Numéro	Date de décision	Demandeur	Adresse terrain	Parcelles dossier	Début affichage arrêté	Fin affichage arrêté	Nom architecte	Prénom architecte	Nom de la voie	Ville	Nature des travaux cerfa	Description des travaux
27/05/2025	PC0742642300029T01	03/06/2025	HENNAOUI Abdel Wahab	Lotissement Baptiste LA FIN 74950 Scionzier	2640000F0632, 2640000F0748, 2640000F0742	10/06/2025	10/08/2025						Transfert
27/05/2025	PC0742642400026T01	16/05/2025	SCCV SCIONZIER SCCV SCIONZIER	85 rue DE L INDUSTRIE LES ECOULEES 74950 Scionzier	2640000E0101, 2640000E0115, 2640000E0116, 2640000E0097, 2640000E0100	27/05/2025	27/07/2025						Transfert
29/04/2025	DP0742642500055	16/05/2025	HALPADES SA D'HLM	0027 rue DU BARGY 74950 Scionzier	2640000N0466, 2640000N0468	20/05/2025	21/07/2025						Remplacement des occultations existantes (persienne marron) par des volets roulants électriques à motorisation solaire en aluminium de teinte RAL 8019 (marron), étant la teinte se rapprochant le plus de la teinte existante. Volet roulant de type VISIO Solaire.
29/04/2025	DP0742642500054	14/05/2025	MASULLO Joseph	129 Rue Des Mélézes Les presles 74950 Scionzier	2640000P0032	20/05/2025	21/07/2025					Le projet consiste en la construction d'un abri de jardin. Le projet ne créera pas de logement supplémentaire au niveau de la parcelle. Le projet n'aura pas pour effet la création d'une nouvelle place de stationnement extérieure et hors voie publique.	Le projet consiste en la construction d'un abri de jardin. Le projet ne créera pas de logement supplémentaire au niveau de la parcelle. Le projet n'aura pas pour effet la création d'une nouvelle place de stationnement extérieure et hors voie publique.
29/04/2025	DP0742642500053	16/05/2025	Sci HAMDAOUI VACHAT Immobilier	31 avenue de la Libération 74950 Scionzier	2640000N0217	20/05/2025	21/07/2025					- Isolation par l'extérieur épaisseur 140mm - Ravalement de la façade : Crépi gris sur les murs (AL0503 de chez Decocolor Fantasia SOFRAMAP) Cadres autour des fenêtre blanc (RAL 9010) d'une largeur de 8 cm Volets repeints en blanc (RAL 9010) et gris (RAL 7035) Menuiseries des fenêtres PVC gris clair (RAL 7035) (même teinte que le crépi) - création de	- Isolation par l'extérieur épaisseur 140mm - Ravalement de la façade : Crépi gris sur les murs (AL0503 de chez Decocolor Fantasia SOFRAMAP) Cadres autour des fenêtre blanc (RAL 9010) d'une largeur de 8 cm Volets repeints en blanc (RAL 9010) et gris (RAL 7035) Menuiseries des fenêtres PVC gris clair

												3 fenêtres de toit (114x118) : 2 sur façade Est et 1 sur façade ouest	(RAL 7035) (même teinte que le crépi) - création de 3 fenêtres de toit (114x118) : 2 sur façade Est et 1 sur façade ouest
22/04/2025	DP0742642500052	09/05/2025	Belaouad Maamar	396 rue du parc 74950 Scionzier	2640000P0071	13/05/2025	14/07/2025					Construction d'une piscine de 11m / 3m par 1.55m de profondeur en coque polyester. Soit : 33m². La piscine est situé à 2m, 4m des limites de propriété. La filtration est en circuit fermé donc aucun rejet d'eau dans les eaux pluviales et usées. Le local technique est ramené à l'intérieur d'un local hors sol en bois 2m/1m, soit 2m². Aucune terrasse prévue autour de la piscine, uniquement une margelle sera installé. Margelle de couleur grise, dimension : L 60cm / l 30cm. Surface piscine + margelle = 41.76m² Surface non perméable avant travaux (voirie,terrasse,avancées de toit, maison..) : 324m². Surface non perméable après travaux (voirie,terrasse,avancées de toit, maison, piscine : 363.76m². Surface verte perméable avant travaux : 253m² Surface verte perméable après travaux : 209.24m² Surface piscine avec margelles après travaux : 41.76m²	Construction d'une piscine de 11m / 3m par 1.55m de profondeur en coque polyester. Soit : 33m². La piscine est situé à 2m, 4m des limites de propriété. La filtration est en circuit fermé donc aucun rejet d'eau dans les eaux pluviales et usées. Le local technique est ramené à l'intérieur d'un local hors sol en bois 2m/1m, soit 2m². Aucune terrasse prévue autour de la piscine, uniquement une margelle sera installé. Margelle de couleur grise, dimension : L 60cm / l 30cm. Surface piscine + margelle = 41.76m² Surface non perméable avant travaux (voirie,terrasse,avancées de toit, maison..) : 324m². Surface non perméable après travaux (voirie,terrasse,avancées de toit, maison, piscine : 363.76m². Surface verte perméable avant travaux : 253m² Surface verte perméable après travaux : 209.24m² Surface piscine avec margelles après travaux : 41.76m²
15/04/2025	DP0742642500050	10/05/2025	JEAN CLAUDE PATUREL SA	0256 176 rue DE L INDUSTRIE 74950 Scionzier	2640000E0026	20/05/2025	21/07/2025					NSTALLATION D'UN GENERATEUR PHOTOVOLTAIQUE EN TOITURE D'UNE PUISSANCE DE 99.36 KWC. LA SOLUTION D'ETANCHEITE EST EPROUEE. LES PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES SONT DE COULEUR	NSTALLATION D'UN GENERATEUR PHOTOVOLTAIQUE EN TOITURE D'UNE PUISSANCE DE 99.36 KWC.

												SOMBRE POUR UNE SUPERFICIE DE 475.5 M². POUR CE PROJET DE CENTRALE, L'ELECTRICITE PRODUITE PAR L'INSTALLATION SERA CONSOMMEE SUR LE SITE ET LE SURPLUS DE LA PRODUCTION SERA REVENDUE. LES ELEMENTS TECHNIQUES ET LES MODALITES D'EXECUTION SONT CONFORME AU DTU 40.35. CETTE INSTALLATION N'A AUCUNE INCIDENCE SUR L'ASPECT EXTERIEUR DU BATIMENT VISIBLE DEPUIS LE TERRAIN ALENTOUR.	
15/04/2025	DP0742642500049	24/04/2025	SCi HAMDAOUI VACHAT Immobilier	0006 impasse HORLOGERS 74950 Scionzier	2640000N0239	29/04/2025	30/06/2025					- Isolation par l'extérieur épaisseur 140mm - Suppression du bardage - Ravalement de la façade : Crépi gris sur les murs (AL0503 de chez Decocolor Fantasia SOFRAMAP) cadres de fenêtre en blanc (RAL 9010) d'une largeur de 5cm - Avant-toits repeints en blanc afin d'harmoniser avec la partie mitoyenne de la maison ainsi que l'immeuble de derrière	Isolation par l'extérieur épaisseur 140mm - Suppression du bardage - Ravalement de la façade : Crépi gris sur les murs (AL0503 de chez Decocolor Fantasia SOFRAMAP) cadres de fenêtre en blanc (RAL 9010) d'une largeur de 5cm - Avant-toits repeints en blanc afin d'harmoniser avec la partie mitoyenne de la maison ainsi que l'immeuble de derrière
15/04/2025	DP0742642500048	09/05/2025	POWERLEAP	119 chemin du creux du clos 74950 Scionzier	2640000K0040	20/05/2025	21/07/2025					- PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUE : 8 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUE DE 500 WC - INSTALLATION DUN SYSTEME PHOTOVOLTAIQUE, PANNEAU SOLAIRE DE COULEUR NOIR, NON REFLECHISSANT EN SURPIMPOSITION SUR LA TOITURE, SURFACE CHAMPS	PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUE : 8 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUE DE 500 WC

												PHOTOVOLTAIQUE : 16M2	
08/04/2025	DP0742642500047	22/04/2025	Papis Magda	202 rue des campanules prafait 74950 Scionzier	2640000D0811	22/04/2025	23/06/2025					Construction d'une pergola au bois avec une toit en polycarbonate	Construction d'une pergola au bois avec une toit en polycarbonate
08/04/2025	DP0742642500046	14/05/2025	MH G (AVISUN)	0023 rue DE LA PRAIRIE 74950 Scionzier	2640000O0354	20/05/2025	21/07/2025					Installation de 12 panneaux photovoltaïques noires antireflets en surimposition à la toiture SUD du bâtiment pour une surface de 21.89 m² ( puissance de l'installation : 6.00 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	nstallation de 12 panneaux photovoltaïques noires antireflets en surimposition à la toiture SUD du bâtiment pour une surface de 21.89 m² ( puissance de l'installation : 6.00 Kwc).
08/04/2025	DP0742642500045	24/04/2025	MEROTTO Jean	0164 rue DES VERGERS 74950 Scionzier	2640000H0010, 2640000H0011	29/04/2025	30/06/2025					Clôture + pose d'un portail coulissant	Clôture + portail coulissant
08/04/2025	DP0742642500044	22/04/2025	ECONHOME	0015 rue DES PAQUERETTES 74950 Scionzier	2640000C0186	22/04/2025	23/06/2025					INSTALLATIONS DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES 9 MODULES FULL BLACK MARQUE THOMSON EN SURIMPOSITION PUISSANCE TOTALE 3375WC AUTOCONSOMMATION AVEC VENTE DE SURPLUS	INSTALLATIONS DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES
01/04/2025	DP0742642500043	22/04/2025	CANTINEAU JEROME	48 avenue LIBERATION 74950 Scionzier	2640000N0301	22/04/2025	23/06/2025					Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Nous mettrons en façade un beige foncé référence KENYA N°518 de chez PRB. Le type de	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment.





				74950 Scionzier						SALVAT		recevoir un local commercial sur deux niveaux. Murs en agglomérés de ciment enduit ton brun grège, appareillage pierre et bardage bois, un échantillon sera présenté en mairie avant mise en œuvre. Les menuiseries et portes de garage seront en aluminium gris et volet roulant gris . Partie boisée en sous toiture sera peinte en couleur bois, Couverture en tuiles grise plate, et pourtour sera aménagé de zinguerie ton gris. Le toit sera réalisé comme certaines constructions voisines, permettant une disposition des pièces en Proportions harmonieuses, donnant un très bon équilibre de l'aspect des façades de la construction. Le toit sera à deux pans de 40%. La terrasse sera accessible et en carrelage surmonter d'un garde-corps metal gris RAL 7016, la terrasse du garage sera en gravier non-accessible.	commercial sur deux niveaux
28/01/2025	PC0742642500001	22/05/2025	CP BIKES IMMO CP BIKES IMMO	0004 rue DES PEUPLIERS 74950 Scionzier	2640000M0026, 2640000M0402	27/05/2025	28/07/2025			AVENUE DES LACS	SCIONZIER	Transformation d'une ancienne usine de décolletage en magasin de vélos, avec modifications en façades. Le projet ne modifie pas la volumétrie générale extérieure, l'espace en façade sud est clos créant ainsi de la surface de plancher.	Transformation d'une ancienne usine de décolletage en magasin de vélos, avec modifications en façades sans extension ni modification de la volumétrie extérieure.
28/01/2025	AT0742642500001	25/04/2025	CP BIKES IMMO CP BIKES IMMO	2 rue DES PEUPLIERS 74950 Scionzier	2640000M0026, 2640000M0402	29/04/2025	30/06/2025						Magasin de vélos
24/12/2024	DP0742642400107	17/04/2025	PERTUIT Raphaël	0004 rue DU MARCELLY 74950 Scionzier	2640000F0029, 2640000F0028	22/04/2025	23/06/2025					Création de 5 appartements supplémentaires dans le bâtiment de 2 appartements pour un total de 7 appartements . 4 fenêtres de toit e PVC créées. modification de la	Création de 5 appartements supplémentaires dans un bâtiment de 2 appartements - modification façades - changement

											façade avec condamnation d'une porte de garage et intégration d'une fenêtre à la place. isolation façade extérieure et changement couleur façade en RAL 7035. Changement des menuiseries en PVC blanc - ouverture clôture pour création parking	menuiseries - création parking
24/12/2024	PC0742642400036	14/05/2025	HALPADES S.A. D'HLM	ROUTE BLANCHE 74950 Scionzier	2640000O0387, 2640000O0397, 2640000O0396, 2640000O0449, 2640000O0447, 2640000O0445, 2640000O0443, 2640000O0441, 2640000O0384	20/05/2025	20/07/2025					Construction de 30 logements sociaux dont 24 logements en location et 6 logements en BRS
10/12/2024	DP0742642400103	17/04/2025	TREDEZ Grégory	74950 Scionzier	2640000N0195	22/04/2025	23/06/2025				Rénovation toiture : remplacement des litaux (cassés), remplacement des tuiles (en grise plate), pose de 4 velux- création d'un chien assis - pose d'un escalier en colimaçon	Rénovation toiture
26/11/2024	PC0742642400032	23/04/2025	BUSHMAKINA Ekaterina	D'en Haut Neyrolles 74950 Scionzier	2640000L0205, 2640000L0210	29/04/2025	29/06/2025				La présente Demande de Permis de Construire porte sur la construction d'une maison individuelle avec garage .	

## Statistiques

Type de dossier	Nombre de dossier
Autorisation de Travaux sur ERP (AT)	4
Déclaration Préalable (DP)	1
Déclaration Préalable Aménagements (DPA)	1
Déclaration Préalable Constructions (DPC)	21
Déclaration Préalable Maison Individuelle (DPMI)	1
Permis de Construire (PC)	4
Permis de Construire de Maison Individuelle (PCMI)	3