Département de la haute-Savoie

Ville de SCIONZIER

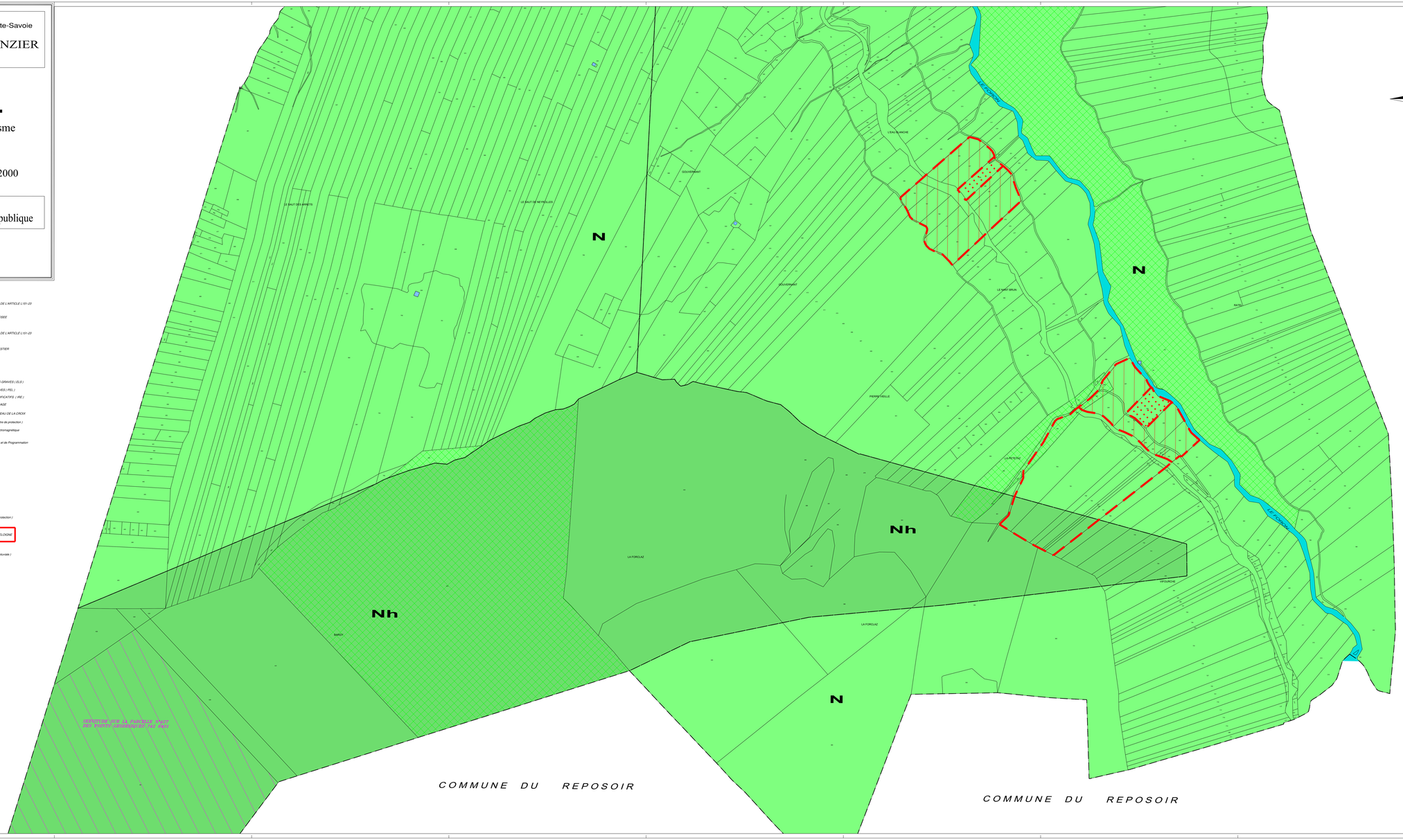
P.L.U.

Plan Local d' Urbanisme

REVISION N°1

Zone sud / Echelle 1 / 2000

Plan de zonage
Plan des servitudes d'utilité publique



N

LEGENDE

- PROTECTION DE ZONE HUMIDE AU TITRE DE L'ARTICLE L151-23
- PERIMETRE DE LA ZONE HUMIDE EXPERTISEE
- SECTEUR BOISE A PRESERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L151-23
- ESPACE BOISE SOUMIS AU REGIME FORESTIER
- LIGNE ELECTRIQUE HAUTE TENSION
- CABLE TELEPHONIQUE
- GAZ : CONDUITE DN 250 - PMS 67.7
- GAZ : LIMITE DE ZONE DE DANGERS TRES GRAVES (ELS)
- GAZ : LIMITE DE ZONE DE DANGERS GRAVES (PEL)
- GAZ : LIMITE DE ZONE DE DANGERS SIGNIFICATIFS (IRE)
- SERVITUDE DE MARCHEPIED ET DE PASSAGE
- MONUMENT HISTORIQUE CLASSE : CHATEAU DE LA CROIX
- MONUMENT HISTORIQUE CLASSE(Périmètre de protection)
- Zone de protection contre les perturbation électromagnétique
- Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
- P.E.R. : Zone X1 - X2 - X3 - X4 - X5
- P.E.R. : Zone L7
- P.E.R. — Réglements applicables — Numéro de zone (X / 4)
- SERVITUDE POINTS GEODESIQUES
- CAPTAGE D'EAU POTABLE (Périmètre de protection)
- RAPPROCHE — ELOIGNE
- CANALISATION D'ASSAINISSEMENT (Eau pluviale)

LES ZONES URBAINES

UA	ZONE URBAINE CENTRALE DENSE
UB	ZONE URBAINE DE DENSITE MOYENNE
UC	ZONE URBAINE MIXTE : Habitat collectif
UD	ZONE URBAINE MIXTE : Habitat pavillonnaire
UE	ZONE URBAINE SPECIFIQUE : Equipements publics
UH	ZONE URBAINE SPECIFIQUE : Secteur de hameaux
UR	EMPRISE AUTOROUTIERE
UX	ZONE URBAINE SPECIFIQUE : à vocation économique

LES ZONES D'URBANISATION FUTURE

AUb	ZONE A URBANISER: à vocation d'habitat de densité moyenne à forte
AUd	ZONE A URBANISER: à vocation d'habitat de densité faible à moyenne
AUx	ZONE A URBANISER SPECIFIQUE: à vocation économique (commerces, artisanat et industrie)
AUXa	ZONE A URBANISER SPECIFIQUE: à vocation économique (artisanat et industrie seulement)

LES ZONES NATURELLES

N	ZONE NATURELLE
Nc	Relative aux carrières (éboulis de calcaire urgonien)
Nh	Relatives aux zones naturelles d'intérêt écologiques , faunistiques et floristiques .