

P.L.U.
Plan Local d'Urbanisme
MODIFICATION N°6
Zone nord / Echelle 1 / 2000

Plan de zonage
Plan des servitudes d'utilité publique
Classement sonore des infrastructures de transport terrestre

N° DE PIECE
5. 1

LEGENDE

PROTECTION DE ZONE HUMIDE AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23

PÉRIMÈTRE DE LA ZONE HUMIDE EXPERTISÉE

SECTEUR BOIS À PRÉSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23

ESPACE BOIS SOUS JAC À RÉGIME FORÊSTIER

LIGNE ÉLECTRIQUE HAUTE TENSION

CABLE TÉLÉPHONIQUE

GAZ / CONDUITE DN 50 / PMS 67.7

GAZ / LIMITE DE ZONE DE DANGERS TRÈS GRAVES (EL5)

GAZ / LIMITE DE ZONE DE DANGERS GRAVES (PEL)

GAZ / LIMITE DE ZONE DE DANGERS SIGNIFICATIFS (IRE)

SERVITUDE DE MARCHÉPIED ET DE PASSAGE

MONUMENT HISTORIQUE CLASSE - CHÂTEAU DE LA CROIX

MONUMENT HISTORIQUE CLASSE (Périmètre de protection)

Zone de protection contre les perturbations électromagnétiques

Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation

P.E.R. - Zone X1 - X2 - X3 - X4 - X5

P.E.R. - Zone L7

P.E.R. Réglement applicables Numéros de zone

SERVITUDE PONTS GÉODESIQUES

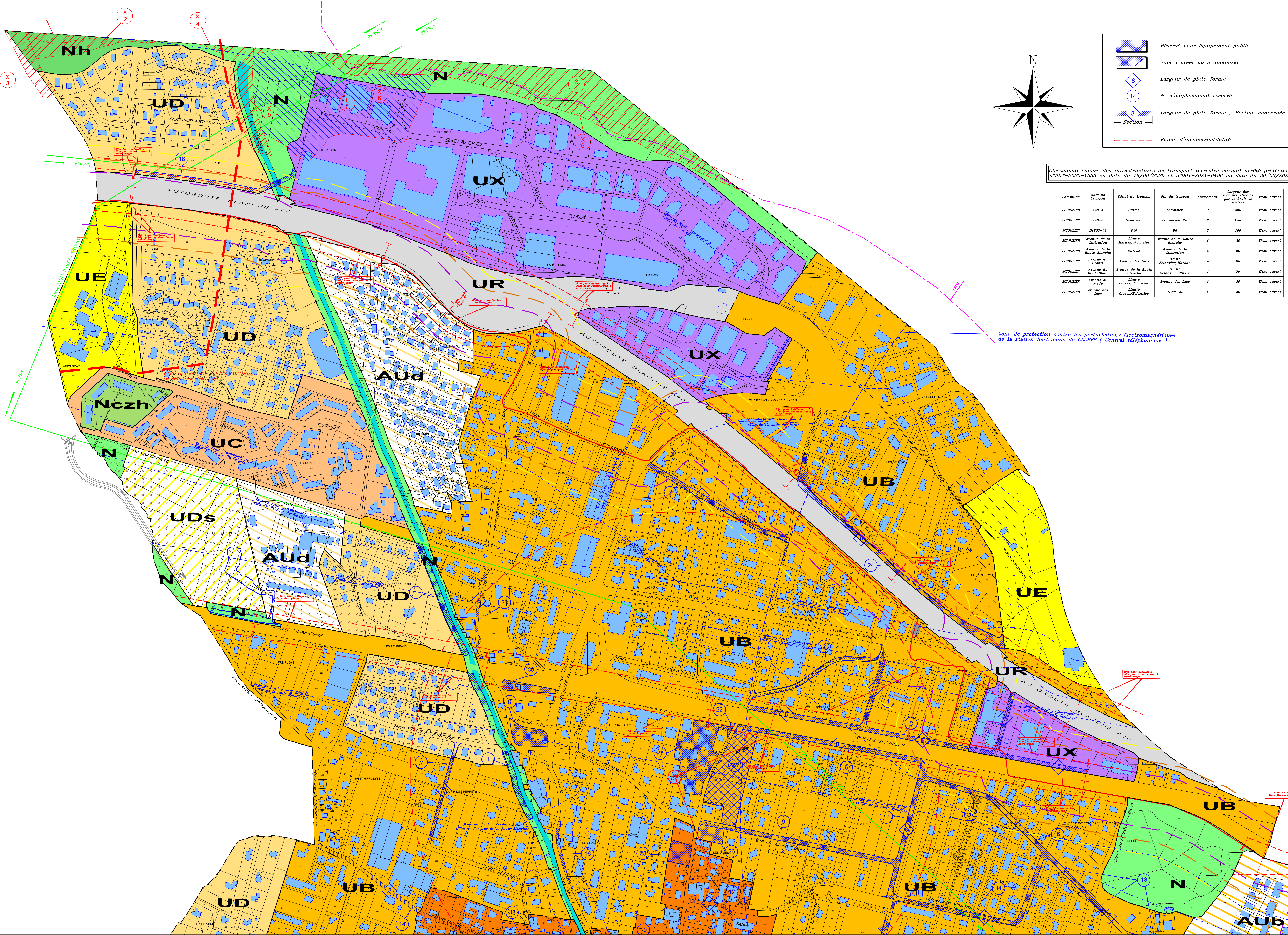
CAPTAGE D'EAU POTABLE (Périmètre de protection)

AMÉNAGEMENT

PARFUMÉRIE

ÉLODNE

CANALISATION D'ASSAINISSEMENT (Eau pluviale)



Réserve pour équipement public

Voie à créer ou à améliorer

Largeur de plate-forme

N° d'emplacement réservé

Largeur de plate-forme / Section concernée

Bande d'inconstructibilité

Classement sonore des infrastructures de transport terrestre suivant arrêté préfectoral n°DDT-2020-1036 en date du 19/08/2020 et n°DDT-2021-0496 en date du 30/03/2021

Commune	Nom de Tronçon	Début du tronçon	Fin du tronçon	Classement	Longueur des tronçons affectés par le bruit en mètres	Taux ouvert
SCIONZIER	A40-4	Cluses	Scionzier	2	250	Taux ouvert
SCIONZIER	A40-5	Scionzier	Bonneville Bat	2	250	Taux ouvert
SCIONZIER	D1005-38	D06	D4	3	100	Taux ouvert
SCIONZIER	Avenue de la Libération	Limite Marnay/Scionzier	Avenue de la Libération	4	30	Taux ouvert
SCIONZIER	Avenue de la Route Blanche	RD1005	Avenue de la Libération	4	30	Taux ouvert
SCIONZIER	Avenue du Croix	Avenue des Lacs	Limite Scionzier/Marnay	4	30	Taux ouvert
SCIONZIER	Avenue du Mont-Blanc	Limite Scionzier/Cluses	Limite	4	30	Taux ouvert
SCIONZIER	Avenue du Stade	Limite Cluses/Scionzier	Avenue des Lacs	4	30	Taux ouvert
SCIONZIER	Avenue des Lacs	Cluses/Scionzier	D1005-30	4	30	Taux ouvert

LES ZONES URBAINES

UA ZONE URBAINE CENTRALE DENSE

UB ZONE URBAINE DE DENSITÉ MOYENNE

UC ZONE URBAINE MIXTE : Habitat collectif

UD ZONE URBAINE MIXTE : Habitat pavillonnaire

UDs ZONE URBAINE SPECIFIQUE : à vocation de loisirs et d'équipement

UE ZONE URBAINE SPECIFIQUE : Equipements publics

UR ZONE URBAINE SPECIFIQUE : Secteur de hameaux

UR EMPRISE AUTOROUTIERE

UX ZONE URBAINE SPECIFIQUE : à vocation économique

LES ZONES D'URBANISATION FUTURE

AUP ZONE A URBANISER : à vocation d'habitat de densité moyenne à forte

AUD ZONE A URBANISER : à vocation d'habitat de densité faible à moyenne

AUX ZONE A URBANISER SPECIFIQUE : à vocation économique (commerces, artisanat et industrie)

LES ZONES NATURELLES

N ZONE NATURELLE

Nc Relative aux carrières (éboulis de calcaire urgonien)

Nh Relatives aux zones naturelles d'intérêt écologiques, faunistiques et floristiques

Nczh Relative à la compensation de zone humide

Numéro	Destinataire	Dimension	Bénéficiaire
1	Construction de réserves pour la protection des biens et personnes et pour le stationnement des véhicules sur les berges du Rhône depuis la rue du Commerce jusqu'à l'avenue du Croix	Longueur: 180m Largeur: 270m	Commune
2	Elargissement de la voirie "chemin des Moutiers"	Longueur: 70m Largeur: 270m	Commune
3	Elargissement de la voirie "rue de la Tulierie"	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
4	Création d'une voie : liaison entre l'avenue du stade et la contre allée de la route blanche	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
5	Création d'une voie : contre allée de la R.N. 205 entre le chemin des Moutiers	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
6	Création d'une voie : contre allée de la R.N. 205 entre le lieu-dit "le Châneau" et la rue de la Tulierie	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
7	Elargissement de la rue de la Prairie	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
8	Création d'un quai urbain - avenue de la Route Blanche/Rue du Commerce	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
9	Aménagement d'une voie en continuité de la rue du Châneau	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
10	Extension de l'aire de stationnement de l'école maternelle	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
11	Création d'une voie entre la rue de la Tête de Moutier et la rue des Vergers / Rue des grands Pommiers	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
12	Elargissement de la rue des Vergers	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
13	Elargissement et prolongation de la voirie entre la rue de Moutier et le chemin "Tête du Moutier"	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
14	Elargissement de la rue Saint Hippolyte	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
15	Amélioration de la sécurité aux intersections de l'avenue de la Libération et de la rue des Moutiers	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
16	Elargissement de l'avenue de la Route Blanche	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
17	Elargissement de la rue des Dimes entre la rue de la Croix et la rue de l'Eglise et aménagement du carrefour	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
18	Aménagement d'une voie entre le quartier des Dimes Nord et la ZAD des berges d'axe	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
19	Création d'un équipement public	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
20	Amélioration de la sécurité du carrefour entre la rue de la Croix et la rue du Croix	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
21	Elargissement de la rue de la Colombière	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
22	Aménagement d'un passage inférieur sous la route nationale rue de la Croix	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
23	Elargissement de la rue du Printemps	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
24	Création d'une voie en contre allée entre Clos des Bouleaux et rue de Chambéron	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
25	Création d'un futur groupe scolaire	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
26	Création d'un quai et d'un futur parking pour le groupe scolaire	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
27	Extension du futur groupe scolaire et aménagement des abords du château	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
28	Création d'un futur parking pour futur groupe scolaire, école de musique Pex et abords du Château	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
29	Elargissement de la Rue de la Tête aux entre 21 de Chambéron et 21 de la Place	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
30	Aménagement de l'entrée de Scionzier depuis la RD205 et la Rue du Mûle	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
31	Création d'un futur parking dans le cadre de l'aménagement ALPEX	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
32	Création d'un futur parking dans le cadre de l'aménagement de la Place de FORON	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
33	Accès piétonnier dans le cadre de l'aménagement de la Place du FORON	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
34	Accès piétonnier dans le cadre de l'aménagement de la Place du FORON	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
35	Aménagement du carrefour Rue du Royer / Avenue de la Libération	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
36	Création d'un parking public compte tenu de la densification du quartier	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
37	Création d'un parking public compte tenu de la densification du quartier	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
38	Création d'un parking public compte tenu de la densification du quartier	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune
39	Aménagement des berges du FORON / Quartier du Martinet	Longueur: 140m Largeur: 7m	Commune