Département de la haute-Savoie

Ville de SCIONZIER

P.L.U.

Plan Local d' Urbanisme

MODIFICATION N°6

Zone nord / Echelle 1 / 2000

Plan de zonage
Plan des servitudes d'utilité publique
Classement sonore des infrastructures de transport terrestre

N° DE PIECE
5.1

ESPACES & MUTATIONS

Edité en septembre 2022

LEGENDE

- PROTECTION DE ZONE HUMIDE AU TITRE DE L'ARTICLE L151-23
- PERIMETRE DE LA ZONE HUMIDE EXPERTISEE
- SECTEUR BOISE A PRESERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L151-23
- ESPACE BOISE SOUMIS AU REGIME FORESTIER
- LIGNE ELECTRIQUE HAUTE TENSION
- CABLE TELEPHONIQUE
- GAZ / CONDUITE DN 250 - PMS 67.7
- GAZ / LIMITE DE ZONE DE DANGERS TRES GRAVES (ELS)
- GAZ / LIMITE DE ZONE DE DANGERS GRAVES (PEL)
- GAZ / LIMITE DE ZONE DE DANGERS SIGNIFICATIFS (IRE)
- SERVITUDE DE MARCHEPIED ET DE PASSAGE
- MONUMENT HISTORIQUE CLASSE : CHATEAU DE LA CROIX
- MONUMENT HISTORIQUE CLASSE(Périmètre de protection)
- Zone de protection contre les perturbation électromagnétique
- Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
- P.E.R. : Zone X1 - X2 - X3 - X4 - X5
- P.E.R. : Zone L7
- P.E.R. : Règlements applicables / Numéro de zone
- SERVITUDE POINTS GEODESIQUES
- CAPTAGE D'EAU POTABLE (Périmètre de protection)
- RAPPROCHE / ELOIGNE
- CANALISATION D'ASSAINISSEMENT (Eau pluviale)

- Réservé pour équipement public
- Voie à créer ou à améliorer
- 8 — Largeur de plate-forme
- 14 — N° d'emplacement réservé
- 8 / Section — Largeur de plate-forme / Section concernée
- Bande d'inconstructibilité

Classement sonore des infrastructures de transport terrestre suivant arrêté préfectoral n°98-1033 en date du 30/12/98

Commune	Voie classée	Début du tronçon	Fin du tronçon	Catégorie	Largeur du secteur affecté de part et d'autre de l'infrastructure	Tissu ouvert ou ou "C"
SCIONZIER	A 40	Limite MARNAZ SCIONZIER	Echangeur SCIONZIER	1	300	Tissu ouvert
SCIONZIER	A 40 bretelle de l'échangeur	A 40	Avenue des Lacs	4	30	Tissu ouvert
SCIONZIER	Avenue de la Libération	Limite MARNAZ SCIONZIER	Avenue de la route Blanche	4	30	Tissu ouvert
SCIONZIER	Avenue de la route blanche	Avenue de la libération	Avenue de la RN 205	4	30	Tissu ouvert
SCIONZIER	Avenue des Lacs	Limite CLUSES SCIONZIER	RN 205	3	100	Tissu ouvert
SCIONZIER	Avenue du Crozet	Limite MARNAZ SCIONZIER	Avenue des Lacs	4	30	Tissu ouvert
SCIONZIER	Avenue du Mont-Blanc	Avenue de la route Blanche	Limite CLUSES SCIONZIER	4	30	Tissu ouvert
SCIONZIER	Avenue du stade	Limite CLUSES SCIONZIER	Avenue des Lacs	4	30	Tissu ouvert
SCIONZIER	RN 205	Limite MARNAZ SCIONZIER	Limite MARNAZ SCIONZIER	3	100	Tissu ouvert
SCIONZIER	A 40	Echangeur SCIONZIER	Echangeur CLUSES	1	300	Tissu ouvert

LES ZONES URBAINES

- UA — ZONE URBAINE CENTRALE DENSE
- UB — ZONE URBAINE DE DENSITE MOYENNE
- UC — ZONE URBAINE MIXTE : Habitat collectif
- UD — ZONE URBAINE MIXTE : Habitat pavillonnaire
- UDs — ZONE URBAINE SPECIFIQUE : à vocation de loisirs et d'équipement
- UE — ZONE URBAINE SPECIFIQUE : Equipements publics
- UH — ZONE URBAINE SPECIFIQUE : Secteur de hameaux
- UR — EMPRISE AUTOROUTIERE
- UX — ZONE URBAINE SPECIFIQUE : à vocation économique

LES ZONES D'URBANISATION FUTURE

- AUb — ZONE A URBANISER: à vocation d'habitat de densité moyennne à forte
- AUd — ZONE A URBANISER: à vocation d'habitat de densité faible à moyenne
- AUx — ZONE A URBANISER SPECIFIQUE: à vocation économique (commerces, artisanat et industrie)

LES ZONES NATURELLES

- N — ZONE NATURELLE
- Nc — Relative aux carrières (éboulis de calcaire urgonien)
- Nh — Relatives aux zones naturelles d'intérêt écologiques , faunistiques et floristiques .
- Nczh — Relative à la compensation de zone humide

Numéro	Destinataire	Dimension	Bénéficiaire
1	Construction de ridelettes pour la protection des biens et personnes et pour le déplacement des piétons sur les berges du Foron depuis la rue du cerisier jusqu'à l' Avenue du Crozet.	Longueur:10m Longueur:560m	Commune
2	Elargissement de la voirie " chemin des Mouraillets ".	Largeur:7m Longueur:275m	Commune
3	Elargissement de la voirie " rue de la Tuilerie ".	Largeur:8m Longueur:300m	Commune
4	Création d'une voie : liaison entre l'avenue du stade et la contre allée de la route blanche.	Gabarit:7m Longueur:140m	Commune
5	Création d'une voie : contre allée de la R.N. 205 entre le chemin des Mouraillets.	Gabarit:8m Longueur:630m	Commune
6	Création d'une voie : contre allée de la R.N. 205 entre le lieu-dit " le Château " et la tête de Mussel.	Gabarit:8m Longueur:630m	Commune
7	Elargissement de la rue de la Prairie.	Gabarit:6m Longueur:250m	Commune
8	Création d'un giratoire urbain : avenue de la Route Blanche/Rue du Centenaire /Rue du Château.	Superficie:2480m²	Commune
9	Aménagement d'une voie en continuité de la rue du Château	Gabarit:8m Longueur:450m	Commune
10	Extension de l'aire de stationnement de l'école maternelle, avenue du Mont Blanc.	Superficie:300m²	Commune
11	Création d'une voie entre la rue de la Tête de Mussel et la rue des Vergers/ / Rue des grands Poiriers	Gabarit:8m Longueur:380m	Commune
12	Elargissement de la rue des Vergers.	Gabarit:8 / 10m Longueur:450m	Commune
13	Elargissement et prolongation de la voie entre la rue de Mussel et le lotissement "Forêt du bois".	Gabarit:8m Longueur:310m	Commune
14	Elargissement de la rue Saint Hippolyte.	Gabarit:8m Longueur:400m	Commune
15	Amélioration de la sécurité aux intersections de l'avenue de la libération et de la rue des horlogers.	Superficie:220m²	Commune
16	Elargissement de l'avenue de la Route Blanche	Gabarit :12m Superficie:600m²	Commune
17	Elargissement de la rue des Dîmes entre la rue de la Croix et la rue de l'Eglise et aménagement du carrefour	Gabarit :7m Superficie:100m² Longueur: 90m	Commune
18	Aménagement d'une voie entre le quartier des Preales Nord et la ZAE des bords d'Arve.	Gabarit :8m Longueur: 330m	Commune
19	Création d'un équipement public.	Superficie:1280m²	Commune
20	Amélioration de la sécurité du carrefour entre la rue de la Croix et la rue du Crêtet	Superficie:660m²	Commune
21	Elargissement de la rue de la Colombière.	Gabarit : 10m	Commune
22	Aménagement d'un passage inférieur sous la route nationale rue de la Croix	Superficie:430m²	Commune
23	Elargissement de la rue du Printemps	Gabarit :8m Longueur:180m	Commune
24	Création d'une voie en contre allée entre Clos des Bouleaux et rue de Chamberon.	Gabarit :8m Longueur:330m	Commune
25	Création d'un futur groupe scolaire	Superficie:9600m²	Commune
26	Création d'un giratoire et d'un futur parking pour le groupe scolaire	Superficie:1400m²	Commune
27	Extension du futur groupe scolaire et aménagement des abords du château	Superficie:8100m²	Commune
28	Création d'un futur parking pour futur groupe scolaire, école de musique Pax et abords du Château	Superficie:1621m²	Commune
29	Elargissement de la Rue de la Tête Noz entre 21 de Chamberon et 23 de la Placette.	Gabarit :7m Longueur:460m	Commune
30	Aménagement de l'entrée de Scionzier depuis la RN205 et la Rue du Mole	Superficie:1400m²	Commune
31	Création d'un futur parking dans le cadre de l'aménagement ALPEX	Superficie:218m²	Commune
32	Création d'un futur parking dans le cadre de l'aménagement de la Place du FORON	Superficie:574m²	Commune
33	Accès piétonnier dans le cadre de l'aménagement de la Place du FORON	Superficie:208m²	Commune
34	Accès piétonnier dans le cadre de l'aménagement de la Place du FORON	Superficie:230m²	Commune
35	Aménagement du carrefour Rue du Noyer / Avenue de la Libération.	Superficie:115m²	Commune
36	Création d'un parking public compte tenu de la densification du quartier.	Superficie:2250m²	Commune
37	Création d'un parking public compte tenu de la densification du quartier.	Superficie:700m²	Commune
38	Création d'un parking public compte tenu de la densification du quartier.	Superficie:414m²	Commune
39	Aménagement des berges du FORON / Quartier du Martinet	Superficie:261m²	Commune